

ПРОТОКОЛ
заседания комиссии, создаваемой в соответствии с частью 20 статьи 24
Градостроительного кодекса Российской Федерации

№ 1 от 10 февраля 2022года

Дата проведения: 10 февраля 2022 г.

Время проведения: 11.30 ч. (по местному времени).

Место проведения: Государственное бюджетное учреждение «Управление капитального строительства Новгородской области» по адресу: 173003, Воскресенский бульвар, д.3, каб.317

Присутствовали:

Председатель комиссии:

Китаева Т.А.– Глава администрации Большевишерского городского поселения, председатель комиссии.

Заместитель председателя комиссии:

Карпцева С.В.– заместитель Главы администрации Большевишерского городского поселения.

Секретарь комиссии:

Богданова О.В. –специалист I категории Администрации Большевишерского городского поселения.

Члены комиссии:

Сухарева Н.М. - заместитель начальника отдела государственного лесного реестра, лесоустройства и государственной экспертизы проектов освоения лесов министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области (по согласованию);

Журавлева Л.Н. - начальник отдела градостроительства и дорожного хозяйства Администрации Маловишерского муниципального района;

Земляничкина О.В. - начальник Новгородского межмуниципального отдела Управления Росреестра по Новгородской области (по согласованию);

Малихова К.Г. - начальник отдела территориального планирования ГБУ «УКС НО» (по согласованию);

Смекалова Н.П. - член Общественного совета при Администрации Маловишерского муниципального района (по согласованию);

Кворум имеется. Заседание комиссии правомочно принимать решения по вопросам повестки заседания комиссии.

Повестка заседания комиссии была опубликована в бюллетене «Большевишерский вестник» №1 от 28 января 2022 года, размещена на официальном сайте администрации Большевишерского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: https://bvisheraadm.ru/tinybrowser/files/gradostroitelstvo/gp/2022/01/povestka_dnya_zasedanii_komissii.docx

Члены комиссии извещены в письменной форме посредством направления уведомления по электронной почте о дате, месте, времени и повестке дня заседания комиссии (исх.№35;36;37;38;39;41 от 31.01.2022).

Повестка дня:

Подготовка предложений относительно местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов Большевишерского городского поселения, а именно:

1.1 п.Большая Вишера;

Слушали:

Малихову К.Г, которая пояснила следующее:

В ходе выполнения работ по внесению изменений в генеральный план Большевишерского городского поселения дополнительно выявлены лесные участки в границах населенного пункта п. Большая Вишера - часть квартала 272 (выдел 8 и выдел 9).

По результатам деятельности комиссии по осуществлению полномочий, предусмотренных частью 20 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – комиссия), созданной на основании постановления Администрации Большевишерского городского поселения от 15.03.2021 №30 (в ред. от 31.01.2022 №20), подготовлены предложения относительно местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов. Такие предложения подлежат учету при подготовке карты границ населенных пунктов и карты функциональных зон в составе генерального плана Большевишерского городского поселения.

Планируемые границы указанных населенных пунктов подготовлены с учетом включения в границы населенных пунктов земельных участков, относящихся по сведениям единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) к землям населенных пунктов, и расположенных на лесных участках. Корректировка планируемых границ указанных населенных пунктов выполнена с учетом исключения изломанности границ населенных пунктов, чересполосицы, с учетом требований части 26 статьи 24

Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также максимального исключения из планируемых границ населенных пунктов лесных участков.

Изучив и обсудив прилагаемые к настоящему протоколу материалы,
КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1. Внести в Правительство Новгородской области предложение о включении в границы населенного пункта п. Большая Вишера лесных участков общей площадью 6387 м² в соответствии с п. 1 приложения № 2 к настоящему протоколу и определении границ населенного пункта в соответствии со схемой № 1 приложения № 3 к настоящему протоколу.

Голосование:

За – 10 человек.

Против – 0 человек.

Воздержались – 0 человек

Приложение:

1. Предложения относительно местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов Большевишерского городского поселения на 1 л. в 1 экз.
2. Перечень лесных участков, предлагаемых к переводу из земель лесного фонда в земли населенных пунктов на 2 л. в 1 экз.;
3. Схема границ населенных пунктов на 1 л. в 1 экз.;
4. Графическое и текстовое (каталог координат) описание пересечения лесных участков с землями населенных пунктов на 2 л. в 1 экз.;
6. Выписки из государственного лесного реестра на 5 л. в 1 экз.;
7. Выписки из единого государственного реестра недвижимости на 44 л. в 1 экз.

Председатель комиссии



Т.А.Китаева